ПРОТОКОЛ N _____ 201__

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Инза, ул. _____, дом N _____

Дата проведения "___" _____ 201__ г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.
Общая площадь жилых и нежилых помещений _____ кв. м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников)
согласно списку регистрации:
жилых помещений _____ м2, _____% голосов;
нежилых помещений _____ м2, _____% голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие ___% голосов от общего числа голосов.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе _____
(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе _____ человек.
Предложены кандидатуры:
председателя собрания _____
секретаря собрания _____
членов счетной комиссии _____

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.
Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение принято/не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

В результате голосования большинством голосов избраны:
председатель собрания _____
секретарь собрания _____
члены счетной комиссии _____

Повестка дня собрания:

1. О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

2. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

4. О возможном финансовом соучастии собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства.

5. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства.

По первому вопросу повестки дня:

О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, которое финансируется за счет средств федерального, областного и городского бюджетов, с информацией выступил

_____

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;

о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять муниципальное казенное учреждение «Управление архитектуры и строительства муниципального образования «Инзенский район» в рамках Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:

_____

_____

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м2 _____%

ПРОТИВ _____ м2 _____%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня:

ПО вопросу определения лиц, уполномоченных для подачи заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, выступил

_____

_____

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложены кандидатуры:

_____

_____

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: _____
_____.

Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:
_____
_____
По третьему вопросу повестки дня:
По вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ выступил _____, который внес предложение по вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

Минимальный перечень видов работ
по благоустройству дворовых территорий:

-ремонт дворовых проездов;
-обеспечение освещения дворовых территорий;
-установка скамеек;
-установка урн.
(Данный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен)

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

-ремонт и (или) устройство тротуаров;
-ремонт и устройство автомобильных парковок (парковочных мест);
-установка МАФ;
-устройство и оборудование спортивных площадок;
- устройство и оборудование детских площадок.
В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили и предложили:
_____
_____
_____
_____
_____

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение утвердить схему благоустройства дворовой территории (приложение к протоколу) и виды планируемых работ.
_____
_____
_____
_____
_____

По четвертому вопросу повестки дня:
По вопросу возможного финансового соучастия в части приобретения элементов благоустройства с информацией выступил _____ и предложил_____
_____.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
_____
_____
Вопрос поставлен на голосование:
Результаты голосования:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.
По результатам обсуждения принято/не принято решение о финансовом соучастии в части приобретения _____.

По пятому вопросу повестки дня:
По вопросу определения лиц, уполномоченных для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства выступил
_____,
который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных участвовать в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты приемки выполненных работ и акты приема-передачи объектов внешнего благоустройства, которые согласуются с органами местного самоуправления.

Предложены кандидатуры:
_____
_____
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:
_____
_____
Вопрос поставлен на голосование
Результаты голосования:
ЗА _____ м2 _____%
ПРОТИВ _____ м2 _____%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м2 _____%

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:
_____;
_____.

Председатель собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)
Секретарь собрания _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.